

# 東京お茶の水ロータリークラブ



イマジン ロータリー

2022-2023 年度 RI 会長 ジェニファー E. ジョーンズ

世界一「元気なクラブ」を目指して!

2022-2023 年度 クラブ会長 木宮 雅憲



## 本日の卓話

## 神保町でのビジネス・コミュニティー 文化人類学の視点から見る本の街

スーザン・テラー様

司会進行  
点鐘  
我らの生業  
ゲスト・ビジター紹介  
ニコニコボックス報告  
会長報告  
幹事報告  
出席報告

牛島 聡会員  
木宮 雅徳会長  
山下 憲男会員  
笠原健太朗会員  
牛島 聡会員  
木宮 雅徳会長  
相倉 辰徳幹事  
牛島 聡会員

### 今日の一言 木宮 雅徳会長

2月4日、千代田区障害者共助会新年の懇親会に私と牛島次年度会長が出席しました。共助会の会長は、石渡さんです。皆さんご存知の通りトルコで地震が発生しました。在東京のトルコ大使館が義捐金を受付けています。是非ご協力ください。

### 会長報告 木宮 雅徳

昨年度、国際ロータリー立法案検討委員会に提出しました当クラブの決議案が承認されました。これは土居さんの発案の決議案です。「RIの理事会会合の議事録が日本に伝わるのが何か月も後で、このデジタル時代にあった情報のシェアをして頂きたいと提案したところ、RIから「分かりやすく伝わるよう努力します。」とのことです。

事務局の須永さんが3月末で退職、4月から10月までは週3日の勤務となります。昨日、後任者の面接を行いました。

### 幹事報告 相倉 辰徳幹事

1. 次週は、ブックハウスカフェでの例会です。
2. 2月13日(月)ブラッスリーレカンでの味佳久会の締め切りは本日はです。
3. 親子はねやすめへのご協力ありがとうございました。<地区関係行事>2月10日、千代田6クラブ会長・幹事会に、木宮会長と私が出席します。また、同日、ガバナー補佐エレクトセミナーに西村会員が出席します。※事務局宛てに希望の風支援コンサートのFAXが送られてきましたが、記名がありませんでした。お気づきになりましたら事務局までお願いします。

### ロータリーの友2月号の紹介 木村 良成会員

「女性ロータリアンの集いを再スタート」を取り上げました。現在、未だ女性会員の入会を拒んでいるクラブが多数存在します。そこで、ロータリーの「四つのテスト」を改めて照合してみました。

1. 真実かどうか
  2. みんなに公平か
  3. 好意と友情を深めるか
  4. みんなのためになるかどうか
- ロータリアンが生活や仕事の場面で常に覚えておくべき4つの問いであり、政治信条や宗教に関係なく、す

### ゲスト・ビジター

ゲストスピーカー  
パストガバナー・東京田無 RC  
和泉南 RC

山本 俊行様  
吉田 建二様  
森 貴行様

### ニコニコボックス報告

吉田 様 本日、久しぶりにメーキャップに参りました。宜しくお願いします。  
森 様 初めてお邪魔させて頂きました。大阪は泉南 RC の森でございます。牛島さんと中野さんにご縁を頂きました。ありがとうございます。  
木宮会長 本日の卓話、鹿島建設 山本様。楽しみにしております。  
土居会員 吉田 PG、よくお出で下さいました。お茶の水 RC が創立 20 周年の際、ガバナーとして激励頂きました。10月は30周年となります。  
石渡会員 山本様 九段下に帰りたいので宜しくお願いします。  
海江田会員 山本様、卓話楽しみにしております。  
大原会員 卓話楽しみにしています。  
高山会員 山本様ようこそ！お話を楽しみにしています。  
計 23,000 円 累計 650,000 円

### 今後の予定

- 2/22 (水) (於)新世界菜館 18時~夜間例会・懇親会
- 3/ 1 (水) (於)東京ドームホテル 東田 一人様
- 3/ 8 (水) 休会
- 3/15 (水) オンライン「イニシエーションスピーチ」
- 3/22 (水) (於)ブックハウスカフェ 東田 一人様
- 3/29 (水) 移動例会・観桜会

### 出席報告

会員数	39名	ゲスト	1名
出席	19名	ビジター	2名
ZOOM	3名	合計	25名

べての人びとの倫理的指針となるはずですが、残念ながら男尊女卑が残るクラブが存在する限り、  
1. 真実にのみて 2. みんなに公平ではない 3. 好意と友情を深められてない 4. みんなのためになっていない としか言いようがありません。当クラブも周年行事を控え、ロータリーの指針に合った活動・行動をしているかどうか、今一度検証してみる機会を作ってみることも良いのではないかと思います記事でした。

因みにこの「四つのテスト」は、1893（明治26）年に米国ミシガン州生まれのハーバート J. テーラー（通称；ハーブ）が創案者です。ハーブはイリノイ州エバンストンのノースウエスタン大学を苦学の末卒業し、最初は会社再生のための社訓として100語からなる文章をしたためましたが、長すぎると判断し、推敲を重ね7つの項目にまとめたのです。当初の七つのテストも更に自問形式の4項目にまとめあげ、ロータリーの創立50周年記念にあたる1954-55年度、ご本人がRI会長に就いた時に四つのテストの著作権をRIに移譲し、現在に至っているとのことです。

【参考文献】

<https://www.rotary-nomo.jp/documents/4waytest.php> (2023. 2. 7 10:05 JP)  
< 査読済 >

## 九段会館テラス 鹿島プロパティマネジメント(株) 山本 俊行様

紹介者 高山 肇会員



### 事業概要

場所は皆様ご存じの通り、旧千代田区役所の隣です。約5年前、70年間の借地方式による財務省主幹の事業コンペが行われ3グループの中から東急不動産と鹿島建設が建て替え事業者に選定されました。文化財保存の知見と技術、借地料の額が主な評価ポイントでした。

### 歴史とプロジェクト経緯

もとは軍人会館として建てられ、終戦後は九段会館として日本遺族会が国からの無償貸与にて遺族会の施設として運営してこられました。東日本大震災により被災し、閉館を余儀なくされました。その後、民間資金を活用した建物保存、敷地再活用の検討が始まり事業コンペが行われました。

### 保存範囲

天井が崩落したホール部分、軍人会館の時にはなかった旧新館部分を除き内堀通及び昭和館側はすべて保存・復元することでコンペ条件より広範囲に保存復元しました。お濠側の解体範囲に新築しています

### 施設構成

新築部分は主にオフィスとしました。収益を確保し、国に多く借地料を支払うためです。保存復元部分は積

極的に活用しながら多くの方がご利用になれるよう、ホール、貸会議室、シェアオフィス、店舗としました。

### オフィスの商品企画

皇居方面の眺望を最大限確保した計画とし、開放感を生み出しています。760坪、約80メートルの柱のない執務空間。200名ぐらいの方がお仕事をするイメージです。皇居側の眺望は最高です。オリンピックに向けて改修された武道館も大変きれいです。

### オフィスワーカーの健康を推進する商品企画

このエリアは昼食をとれる場所が少ないため、ビル内に職域食堂を用意しました。もちろん一般の方も利用OK。ランチタイム以外の時間帯はラウンジ使用も可能。クリニックモールも設置。保存部分屋上には来館者に解放された屋上庭園を造りました。残念ながら昔のようなビアガーデンは復元いたしませんでした。

### 防災・環境負荷低減への配慮

感染症対策、災害対策、環境対策は最新の対策を施しています。

### 地域への貢献

前面を大きく九段広場として開放、さらにお濠沿いの回遊回線を確認。かがやきプラザとの間も通路として整備しました。将来は清水門までお堀端を回遊できるよう計画があると聞いています。

### 事業推進上の工夫

保存部分をすべて残したうえでオープンスペースを確保するため、駐車場の出入り口を工夫しました。

### 交番の移設・整備

道路拡幅のための交番移設も敷地内に場所を確保し、設計施工のうえ交番建物を警視庁に引渡しました。デザインも統一感を演出しています。

### 登録有形文化財に登録

城郭風の帝冠様式の威風堂々とした外観や、アール・デコの装飾等、九段下の街路景観の象徴的存在であることが認められ、2019年「旧九段会館」として登録有形文化財に登録されました。

### 保存部分 設計・施工上の工夫

保存部分については免震構造としました。東京駅の復元と同じ手法です。保存部分をいったん持ち上げ地下1階に免震層を構築することで、地上部分の新たな耐震補強等を最小限にしながら、耐震性の向上を実現しました。

### 設計・施工上の工夫（外装）

瓦などもなるべく元のを再利用しながら、足りない部分は同様になるよう試作を繰り返しながら制作しました。織部焼だそうです。

外壁面のスクラッチタイルや擬石の保存も大変でした。タイル一枚一枚、金属のピンで固定しなおしています。

旧九段会館でもっとも豪華であった貴賓室も復元しました。和洋折衷のデザインが特徴で現在は時間貸し会議室として「動的保存」を実施しています。後年の補修で上から塗装されていましたが、それを剥がし、創建当時の布クロスを復元しました。正倉院宝物の銀壺（ぎんこ）に描かれた動物や植物の文様に似ています。

正倉院宝物の銀壺（ぎんこ）に描かれた動物や植物の文様に似ています。かつて鳳凰の間と呼ばれていたホールも創建当時に復元しました。会議室、パーティールームとしてご使用いただけます。さらに豪華な真珠の間も復元しました。当時の写真をもとにシャンデリアなども忠実に復元しました。大変凝ったものでした。同様に皆様にご利用いただけます。